

Na temelju odredbe članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN broj 152/08 i 21/10) i članka 32. i 94. Statuta Općine Kaptol („Službeni glasnik Općine Kaptol“ broj 03/09), Općinsko vijeće Općine Kaptol na svojoj 7. sjednici održanoj 11. lipnja 2010. godine donijelo je

O D L U K U
o izboru najpovoljnije ponude za prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
na području Općine Kaptol za k.o. Češljakovci, Doljanovci i Podgorje

Članak 1.

Prihvaća se kao najpovoljnija ponuda za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i to:

1. **Janja Iličić**, Alilovci, Alilovci 5, OIB:60461217187

u k.o. Češljakovci

r.br	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	633	vinograd	0,0123	152,95	160,00	
02.	634	vinograd	0,0141	175,33	180,00	
UKUPNO			0,0264	328,28	340,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 1. članka 1. ove Odluke iznosi 340,00Kn i kupac će je platiti jednokratno.

2. **Antun Kalajdžić**, Novi Bešinci, Novi Bešinci 5, OIB:30041260113

u k.o. Doljanovci

r.br	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	1575/2	oranica	0,0939	1.167,65	1.170,00	
UKUPNO			0,0939	1.167,65	1.170,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 2. članka 1. ove Odluke iznosi 1.170,00Kn kuna i kupac će ju platiti jednokratno.

3. **Zdravko Prkačin**, Novi Bešinci, Novi Bešinci 10, OIB:30266675133

u k.o. Doljanovci

r.br	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	1848	oranica	0,0538	669,00	670,00	
UKUPNO			0,0538	669,00	670,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 3. članka 1. ove Odluke iznosi 670,00 Kn i kupac će je platiti jednokratno.

4. **Ivan Kralik**, Podgorje, Podgorje 23, OIB:03024082984

u k.o. Kaptol

r.br	k.č.br.	Kultura	Površina u ha	Početna cijena u Kn	Postignuta cijena u Kn	Napomena
01.	759	pašnjak	3,5643	13.366,13	13.400,00	
UKUPNO			3,5643	13.366,13	13.400,00	

Kupoprodajna cijena za nekretnine označene u točki 4. članka 1. ove Odluke iznosi 13.400,00 Kn i kupac će je platiti jednokratno.

Članak 2.

Na temelju ove Odluke i na nju dobivene suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja, Općinski načelnik Općine Kaptol i podnositelji najpovoljnije ponude sklopit će ugovor o kupoprodaji poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na koji je prethodno dalo mišljenje nadležno županijsko državno odvjetništvo.

O b r a z l o ž e n j e

Na temelju Odluke o raspisivanju ponovljenog javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kaptol, KLASA: 022-05/09-02/57, UR.BROJ: 2177/05-01-09-1, od 21. prosinca 2009. godine Općinsko Vijeće Općine Kaptol objavilo je 30.12.2009. godine u Službenom glasniku Općine Kaptol br.06/09 i Kronici Požeško-slavonskoj, dana 30.12.2009. godine, ponovljeni javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Općine Kaptol.

Predmetni javni natječaj raspisan je za površinu od 6,7484 ha po ukupnoj početnoj cijeni od 47.313,72 kuna.

Na javni natječaj pristiglo je 4 ponude koje su sukladne točki II. javnog natječaja.

Odlukom o izboru najpovoljnije ponude obuhvaćena je površina od 3,7384 ha po ukupnoj postignutoj cijeni od 15.580,00 kuna.

Od svih pristiglih i pravovaljanih ponuda Komisija za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta, sukladno članku 36. i 37. Zakona o poljoprivrednog zemljišta izvršila je izbor najpovoljnijih ponuditelja i to kako slijedi:

K.O. ČEŠLJAKOVCI

- k.č.br.: 633 i 634

Za navedene čestice pristigla je samo jedna ponuda i to gospođe Janje Iličić iz Alilovaca, Alilovci 5.

Komisija je predložila da se kao jedina i najpovoljnija prihvati ponuda gđe. Janje Iličić iz Alilovaca.

K.O. DOLJANOVCI

- k.č.br. 1575/2

Za navedene česticu pristigla je samo jedna ponuda i to gospodina Kalajdžić Antuna iz Novi Bešinaca, Novi Bešinci 5.

Komisija je predložila da se kao jedina i najpovoljnija prihvati ponuda gosp. Antuna Kalajdžić iz Novi Bešinaca.

- k.č.br. 1848

Za navedene česticu pristigla je samo jedna ponuda i to gospodina Zdravka Prkačin iz Novi Bešinaca, Novi Bešinci 10.

Komisija je predložila da se kao jedina i najpovoljnija prihvati ponuda gosp. Zdravka Prkačin iz Novi Bešinaca..

K.O. PODGORJE

- k.č.br. 759

Za navedenu česticu pristigla je samo jedna ponuda i to gospodina Ivana Kralik iz Podgorja, Podgorje 23.

Komisija je predložila da se kao jedina i najpovoljnija prihvati ponuda gosp. Ivana Kralik iz Podgorja.

Za čestice za koje nitko nije iskazao interes Općinsko vijeće Općine Kaptol raspisati će ponovljeni natječaj.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAPTOL

KLASA:022-05/10-02/02

URBROJ:2177/05-01-10-5

U Kaptolu 11. lipnja 2010. godine.

PREDSJEDNIK:

Damir Poljanac, dipl. ing.,v.r.